

## **ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΔΙΑ ΝΟΜΟΥ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ ΤΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΔΟΣΕΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ**

Λόγω της συνεχιζόμενης πανδημίας COVID-19 και της κατάστασης έκτακτης ανάγκης, ο Υπουργός Οικονομικών εξέδωσε τη Δευτέρα, 30 Μαρτίου 2020, διάταγμα με βάση το οποίο αναστέλλεται η υποχρέωση καταβολής των δόσεων, περιλαμβανομένων και των τόκων, όλων των πιστωτικών διευκολύνσεων μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2020.

Η αναστολή της υποχρέωσης καλύπτει φυσικά πρόσωπα, νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, αυτοτελώς εργαζόμενους και επιχειρήσεις που, μέχρι τις 29 Φεβρουαρίου 2020, δεν είχαν καθυστερήσεις πέραν των 30 ημερών στην καταβολή της δόσης τους και αντιμετωπίζουν οικονομικές δυσκολίες ως αποτέλεσμα των επιπτώσεων της πανδημίας του COVID-19.

Οι χρηματοοικονομικοί οργανισμοί που θα λάβουν γραπτώς σχετικό αίτημα αναστολής από τους δανειολήπτες, έχουν υποχρέωση να αναστείλουν την καταβολή δόσεων και τόκων, νοουμένου ότι ο δανειολήπτης πληροί τον όρο για μη καθυστερημένες δόσεις όπως ορίζεται πιο πάνω.

Το σύνολο των τόκων των οποίων αναστέλλεται η περίοδος καταβολής τους θα προστίθεται στο υπόλοιπο του δανείου και το σύνολο των δόσεων κεφαλαίου και τόκων που θα ανασταλούν δεν θα καθίστανται άμεσα απαιτητά με τη λήξη του Διατάγματος (δηλαδή αμέσως μετά τις 31 Δεκεμβρίου 2020), ενώ η περίοδος αποπληρωμής επιμηκύνεται αυτομάτως για αντίστοιχη της αναστολής περίοδο.

Η υποχρέωση αναστολής ισχύει για όλους τους χρηματοοικονομικούς οργανισμούς που κατέχουν άδεια λειτουργίας στην Κυπριακή Δημοκρατία και εποπτεύονται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου ή την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της Κύπρου ή τον Έφορο Ασφαλίσεων ή τον Έφορο Ιδρυμάτων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών.

Το Υπουργικό Διάταγμα επεκτείνει την αναστολή και σε ό,τι αφορά πιστωτικές διευκολύνσεις που αγοράστηκαν ή/και τυγχάνουν διαχείρισης από χρηματοοικονομικούς οργανισμούς και ρητά προνοεί αναστολή μέχρι την ίδια ημερομηνία (δηλαδή μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020) λήψης μέτρων ανάκτησης πιστωτικών διευκολύνσεων.

**Στέλιος Αμερικάνος & Σία Δ.Ε.Π.Ε.**

**31 Μαρτίου 2020**

[www.americanoslaw.com](http://www.americanoslaw.com)

**/ We All Stand Together**